

**Plan cadastral**

[Liste des plans](#)

**Document à afficher :**

Plan global

1

de

1

**Circonscription foncière :**

Sherbrooke

**Cadastre :**

Cadastre du Québec

**Lot :**

4 091 301

**Type de document :**

Plan global

**Numéro de document :**



Banque cadastrale officielle en date du : 7 janvier 2021

Plan cadastral

[Liste des plans](#)

Document à afficher :

Plan parcellaire

1

de

2

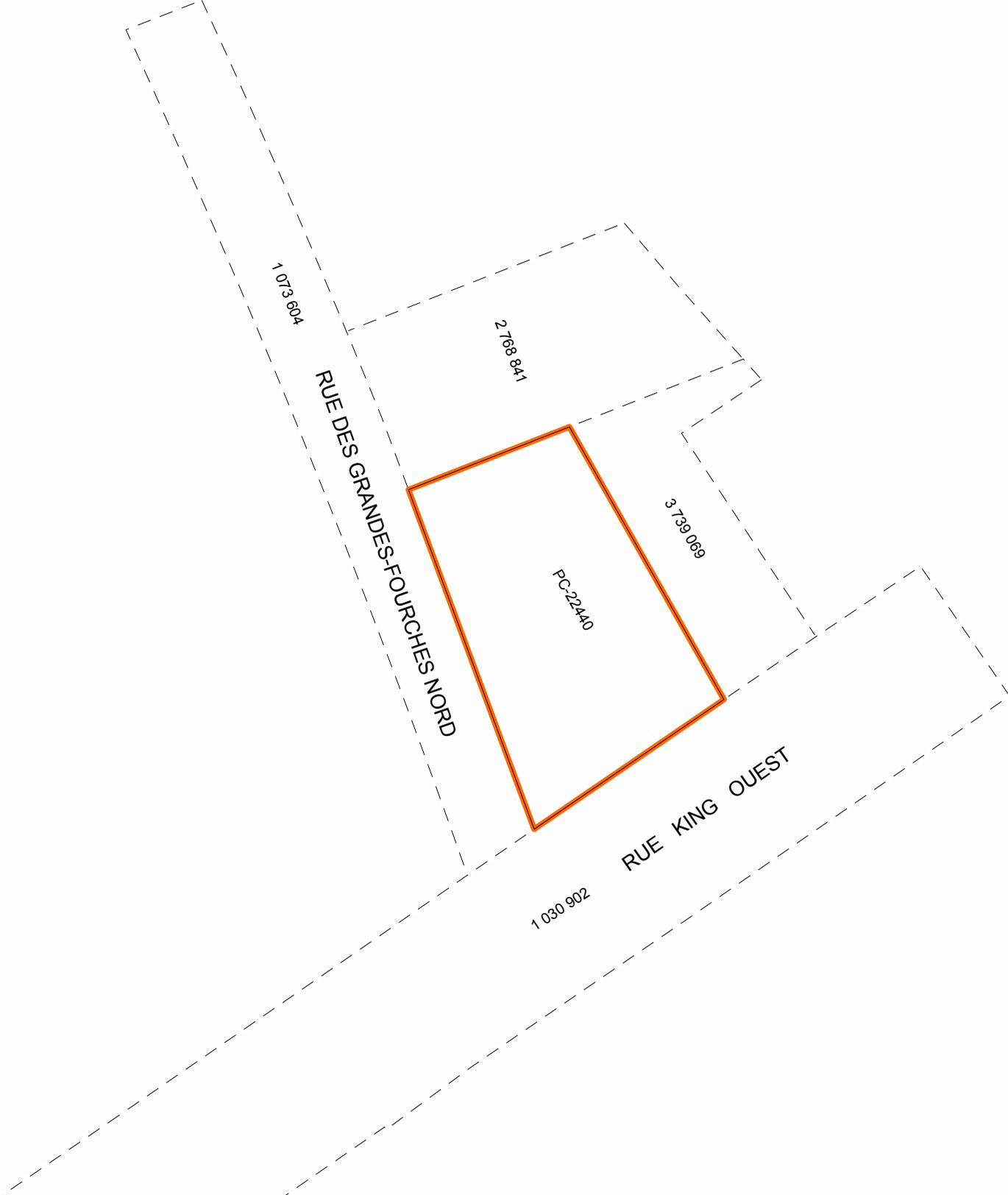
Circonscription foncière : Sherbrooke

Cadastre : Cadastre du Québec

Lot : 4 091 301

Type de document : Plan parcellaire

Numéro de document : 904872



1 073 804

RUE DES GRANDES-FOURCHES NORD

2 768 841

PC-22440

3 739 069

RUE KING OUEST

1 030 902

**Contexte de l'opération cadastrale**

Numéro de dossier :	904872
Circonscription foncière :	Sherbrooke
Dépôt au cadastre :	2008-05-13
Entrée en vigueur au BPD :	2008-05-15

**Identification du lot**

Numéro de lot :	4 091 301	Plan complémentaire :	PC-22440
-----------------	-----------	-----------------------	----------

**Concordance(s)**

Numéro(s) de lot :	3 739 070 ptie
--------------------	----------------

**Propriétaire(s)**

9162-6127 QUÉBEC INC.

**Titre(s) de propriété**

Mode(s) d'acquisition :	Contrat	Numéro(s) d'inscription :	12909818 Sherbrooke
-------------------------	---------	---------------------------	---------------------

**Localisation du lot**

Municipalité(s) :	Sherbrooke (Ville)
-------------------	--------------------

**Signature de l'arpenteur(e)-géomètre**

Fait conformément aux dispositions de l'article :	3043, al.1 C.c.Q.		
Préparé à :	Magog		
Signé par :	Maryse Phaneuf, arpenteur(e)-géomètre		
Minute :	1332	En date du :	19 novembre 2007

**Information provenant de l'habillage du plan**

Propriétaire(s) :	9162-6127 QUÉBEC INC.
Projection MTM, fuseau :	7
Feuillet(s) cartographique(s) :	21E05-010-2509
Municipalité(s) :	Sherbrooke (Ville)
Note(s) :	L'original du plan a été signé par le(s) propriétaire(s) ou son (leur) mandataire.

**Plan cadastral**

[Liste des plans](#)

**Document à afficher :**

Feuillet du plan complémentaire

1

de

1

**Circonscription foncière :**

Sherbrooke

**Cadastre :**

Cadastre du Québec

**Lot :**

4 091 301

**Type de document :**

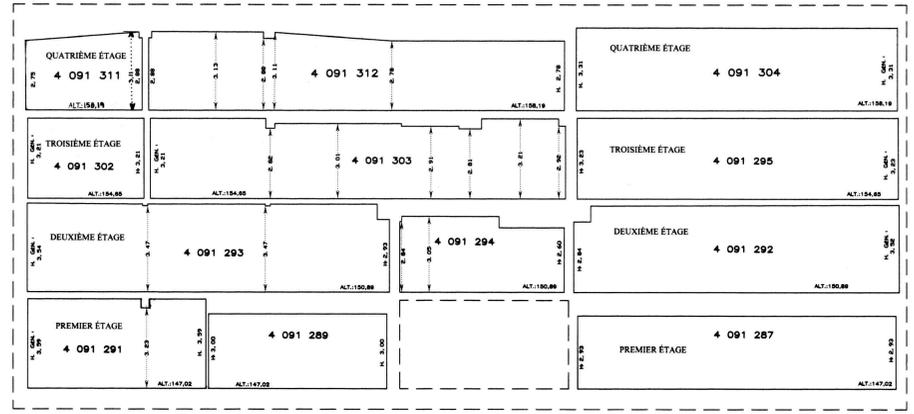
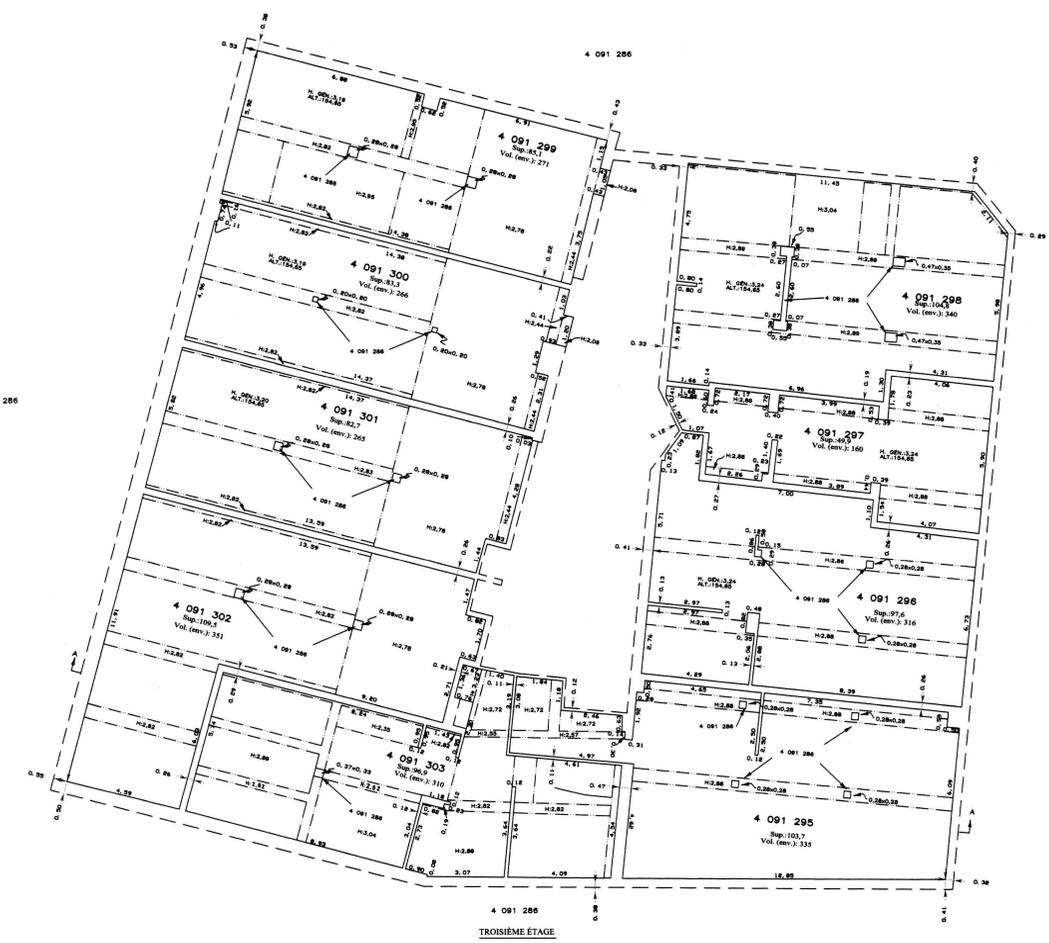
Plan complémentaire

**Numéro de document :**

PC-22440 - 1002



<b>Feuillet</b> 2 de 2 PC-22440-1002	<b>Dossier:</b> 904872
Propriétaire(s)	Signature(s)
9162-6127 QUÉBEC INC.	9162-6127 QUÉBEC PAR: <i>[Signature]</i> MAYEV CARDINAL, PRÉSIDENT



- Limite de lot
- Limite de sol bâtiment
- Différence d'altitude
- Différence de hauteur
- Ouverture au plancher
- Ouverture au plafond
- Partenaire extérieur du bâtiment

Échelle: 1:100

Référence au(x) feuillet(s) cartographique(s) : 21E05-010-2008  
Projection : MTM  
Fuseau : 7

**PORTÉE DU CADASTRE:**  
« Le plan cadastral immatricule les immeubles en les situant en position relative, en indiquant leurs limites, leurs mesures et leur contenance. Il est présumé exact. De plus, dans le cadastre du Québec, la présomption d'exactitude qui s'attache au plan cadastral et qui est prévue au deuxième alinéa de l'article 3027 C.c.Q. reçoit application. Cependant, cette présomption est simple, c'est-à-dire qu'elle peut être détruite par la preuve contraire. »

**DOCUMENT JOINT:**  
Un document joint complète ce plan cadastral.  
Les mesures indiquées sur ce document sont exprimées en unités du système international.

CADASTRE VERTICAL

PLAN CADASTRAL COMPLÉMENTAIRE  
CADASTRE DU QUÉBEC  
Circonscription foncière : SHERBROOKE  
Municipalité(s) : VILLE DE SHERBROOKE

Fait conformément aux dispositions de l'article (des articles) 3043, al.1 c.c.Q.  
Signé à MAGOG, le 19 novembre 2007

*[Signature]*  
Morys Piquet  
arpenteur-géomètre

minute : 1332  
Ce plan cadastral est correct et conforme à la loi le 13/11/2007

Pour le ministre des Ressources naturelles, de la Faune et des Parcs  
Seul le ministre est autorisé à émettre des copies authentiques de ce document.

Copie authentique de l'original, le  
Pour le ministre des Ressources naturelles, de la Faune et des Parcs