

Plan cadastral

[Liste des plans](#)

Document à afficher :

Plan de rénovation

1

de

2

Circonscription foncière :

Sherbrooke

Cadastre :

Cadastre du Québec

Lot :

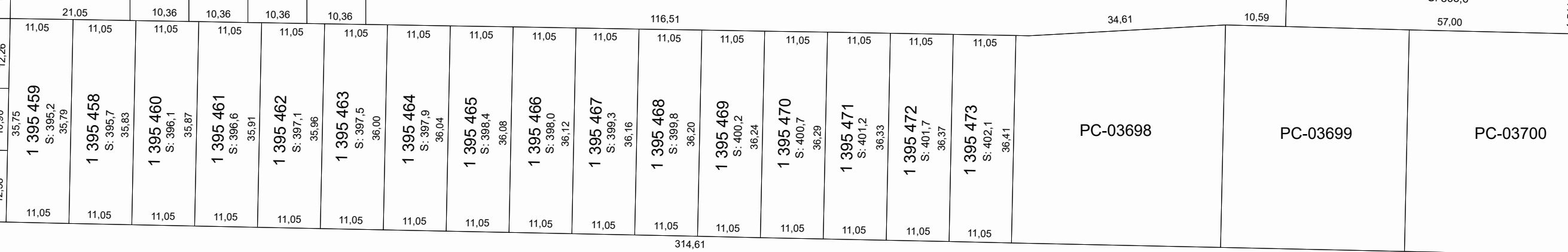
1 394 044

Type de document :

Plan de rénovation

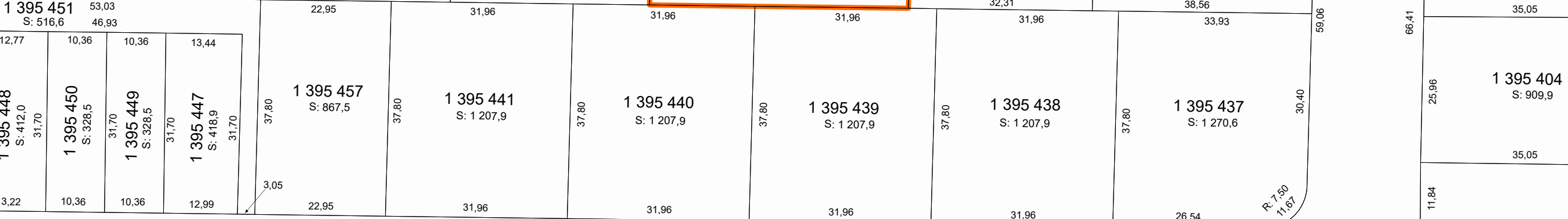
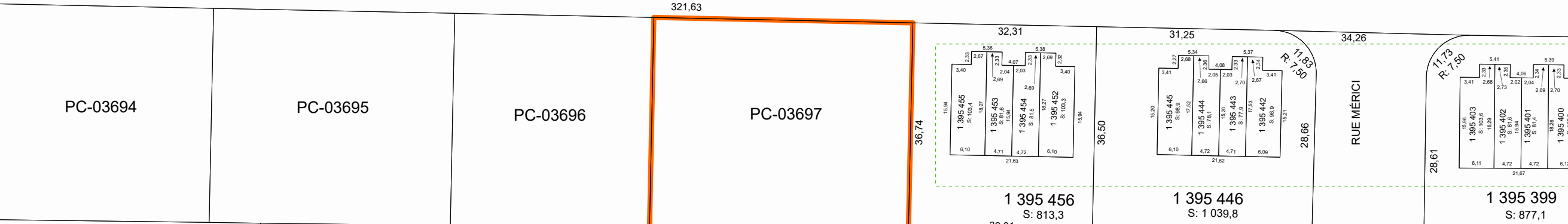
Numéro de document :

701202



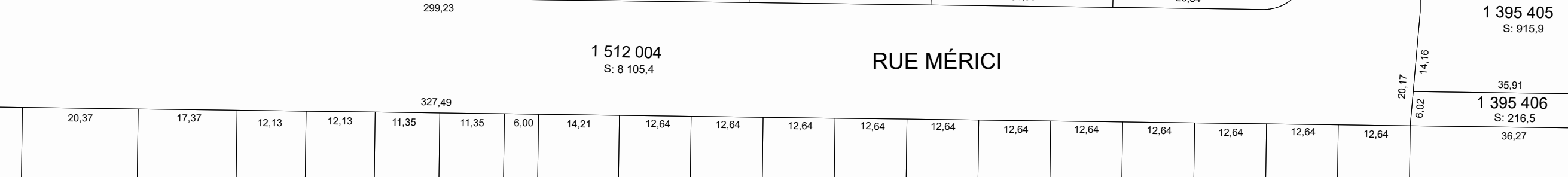
RUE BEAUDRY

1 512 005
S: 6 523,8



1 512 004
S: 8 105,4

RUE MÉRICI



Contexte du mandat de rénovation

Numéro de dossier :	701202	Mandat de rénovation :	1069
Circonscription foncière :	Sherbrooke	Municipalité(s) du mandat :	Sherbrooke (Ville)
Dépôt au cadastre :	1999-07-28		
Entrée en vigueur au BPD :	1999-08-02		

Identification du lot

Numéro de lot :	1 394 044	Plan complémentaire :	PC-03697
-----------------	-----------	-----------------------	----------

Concordance(s)**Lot(s) sur le(s)quel(s) le titre s'exerçait**

Numéro(s) de lot :	1513-2
Désignation secondaire :	Aucune
Cadastre :	Canton d' Orford

Lot(s) mentionné(s) dans le titre d'acquisition

Numéro(s) de lot :	Idem
Désignation secondaire :	
Cadastre :	

Propriétaire(s)

BÉRARD, ANDRÉ

Titre(s) de propriété

Mode(s) d'acquisition :	Contrat	Numéro(s) d'inscription :	483092 Sherbrooke
-------------------------	---------	---------------------------	-------------------

Localisation du lot

Municipalité(s) :	Sherbrooke (Ville)
-------------------	--------------------

Signature de l'arpenteur(e)-géomètre

Fait conformément aux dispositions de l'article :	10, L.R.Q., c. R-3.1
Signé par :	André Roy, arpenteur(e)-géomètre
Minute :	5794

Information provenant de l'habillage du plan

Projection MTM, fuseau :	7	Morcellement foncier à jour en date du :	1999-07-20
Version des Instructions :	3,3		
Note(s) :			

Plan cadastral

[Liste des plans](#)

Document à afficher :

Feuillet du plan complémentaire

1

de

1

Circonscription foncière :

Sherbrooke

Cadastre :

Cadastre du Québec

Lot :

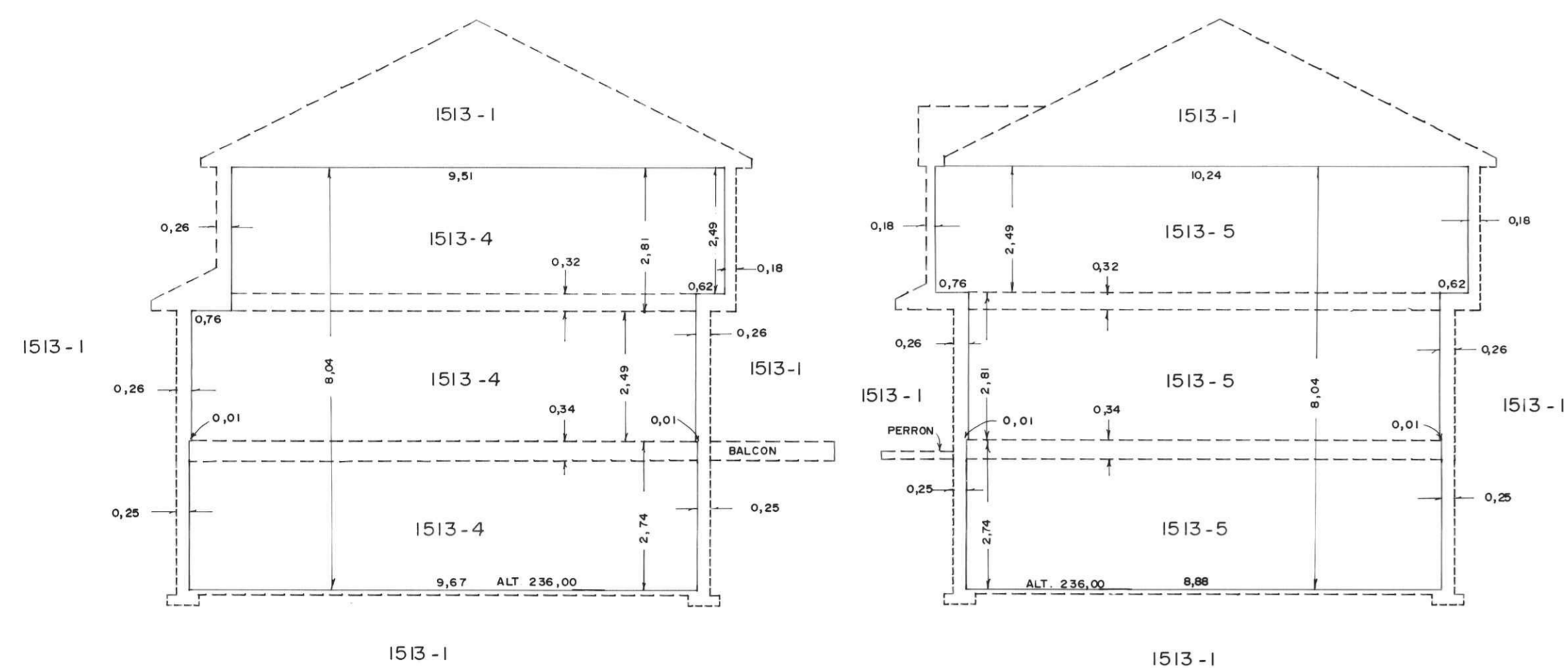
1 394 044

Type de document :

Plan complémentaire

Numéro de document :

PC-03697 - 1001



COUPE VERTICALE TRANSVERSALE (A,A)

S'APPLIQUANT AUX LOTS 1513-3

1513-5

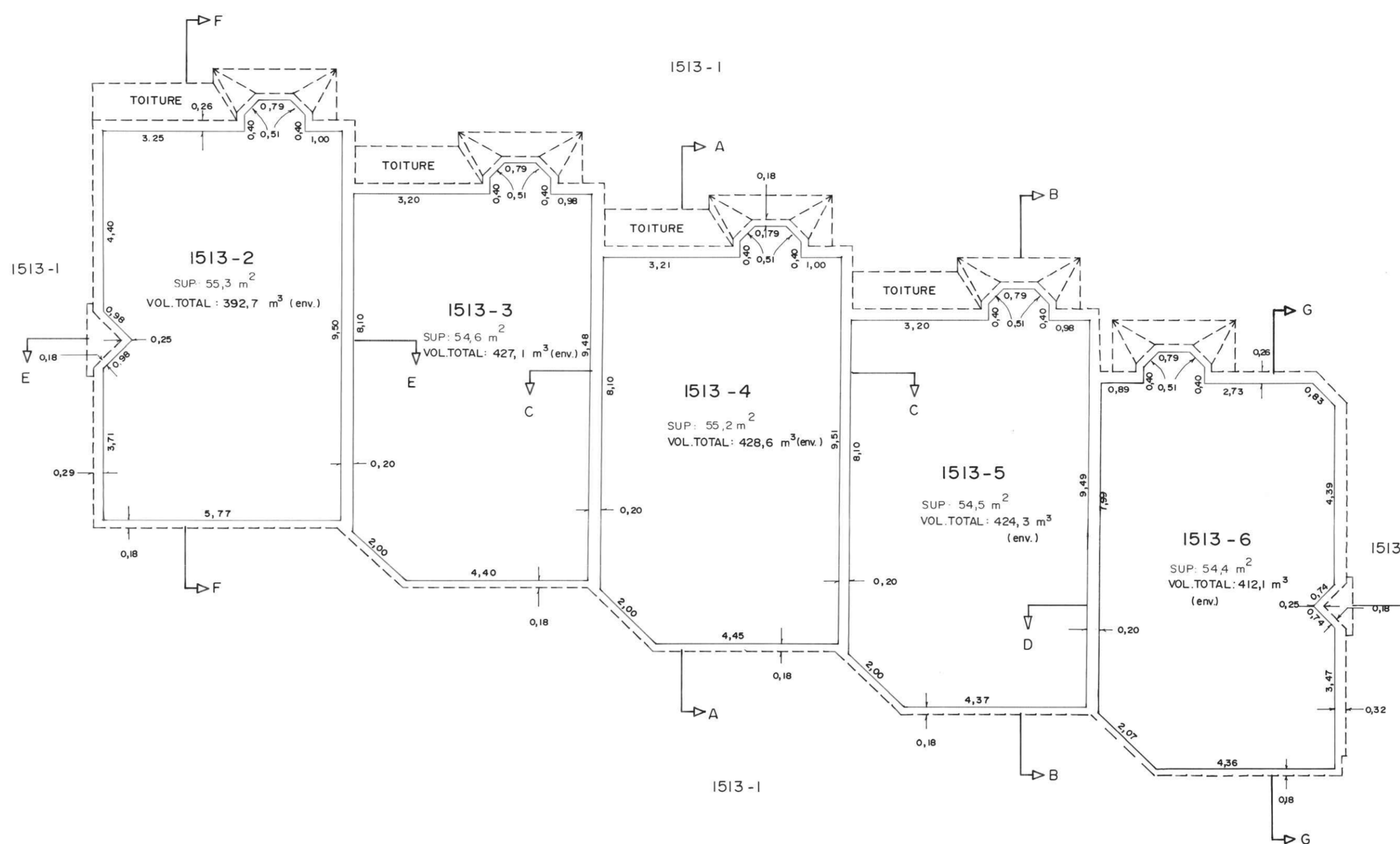
COUPE VERTICALE TRANSVERSALE (B,B)

S'APPLIQUANT AUX LOTS 1513-2 (sauf au sous-sol)

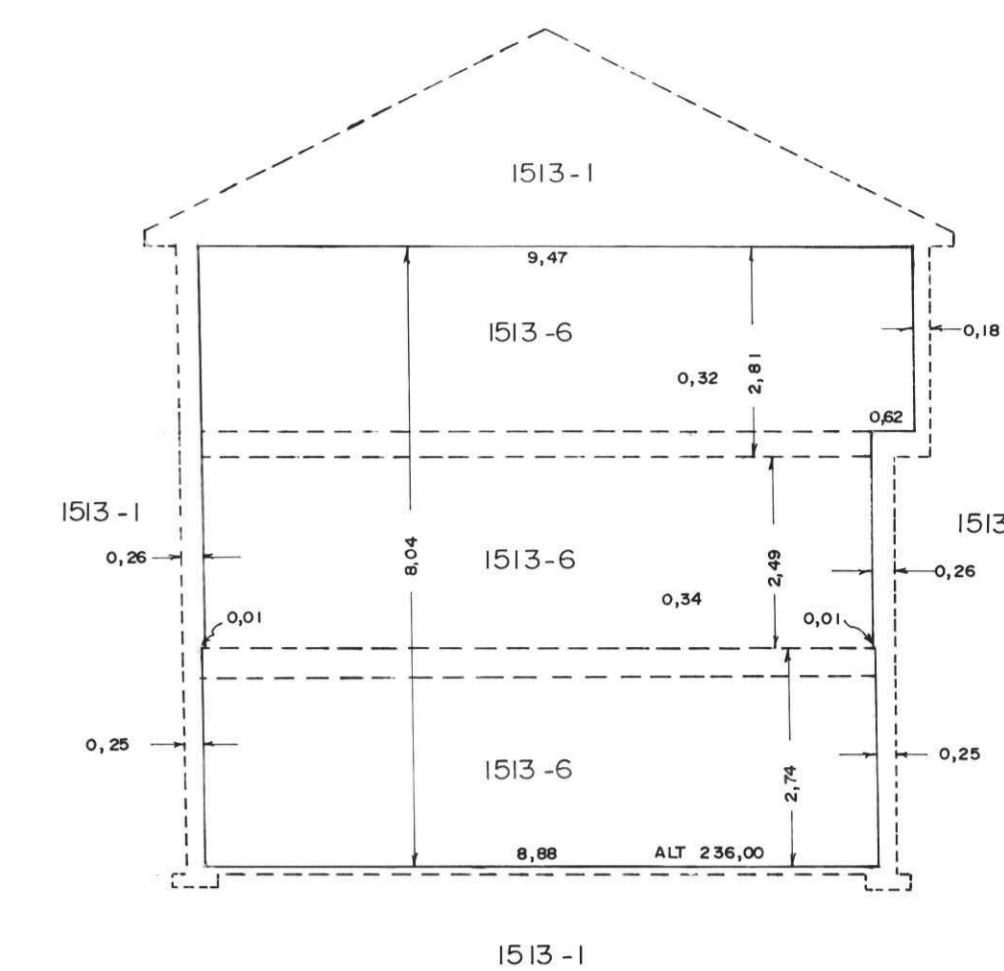
1513-3

1513-4

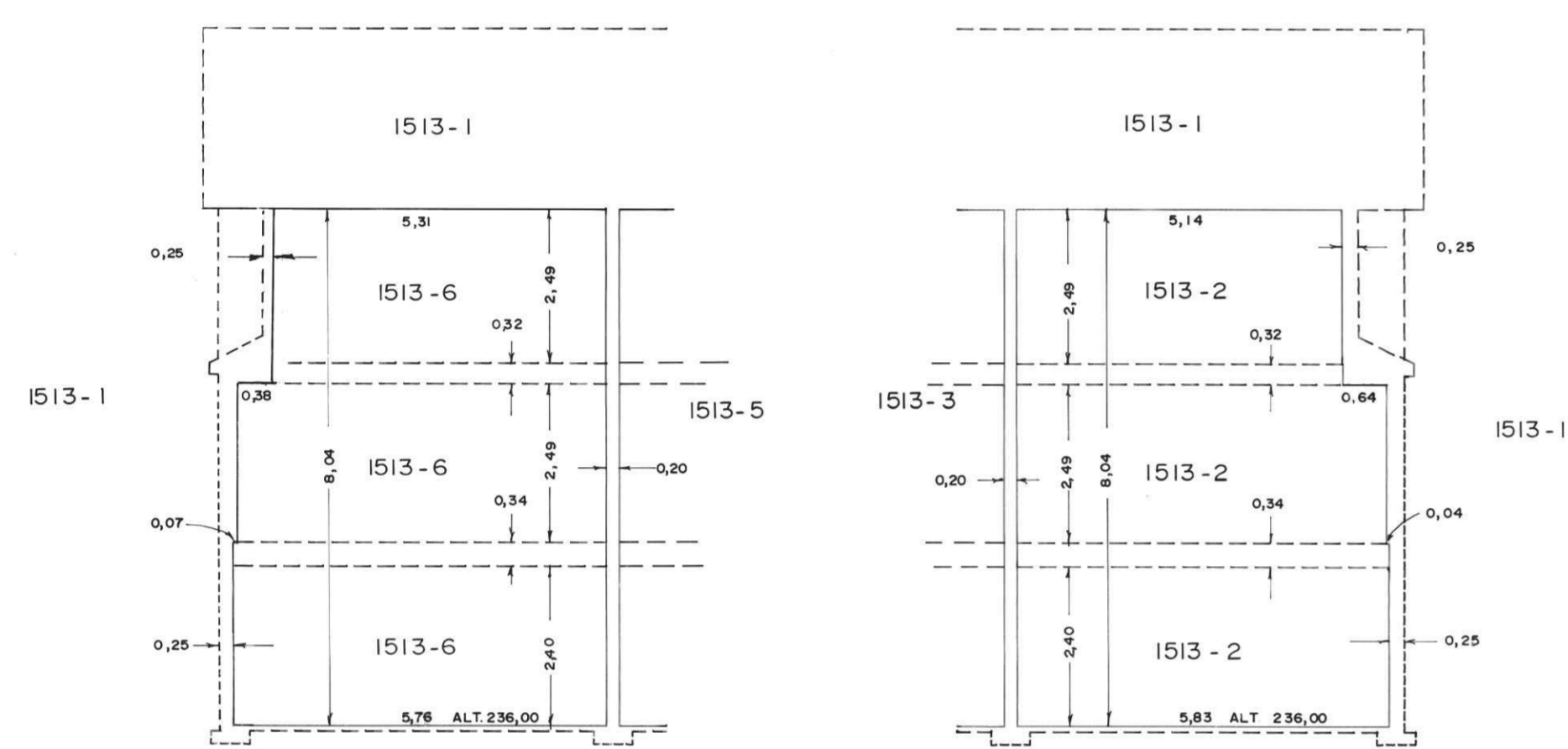
1513-6



COUPE HORIZONTALE DEUXIÈME PLANCHER

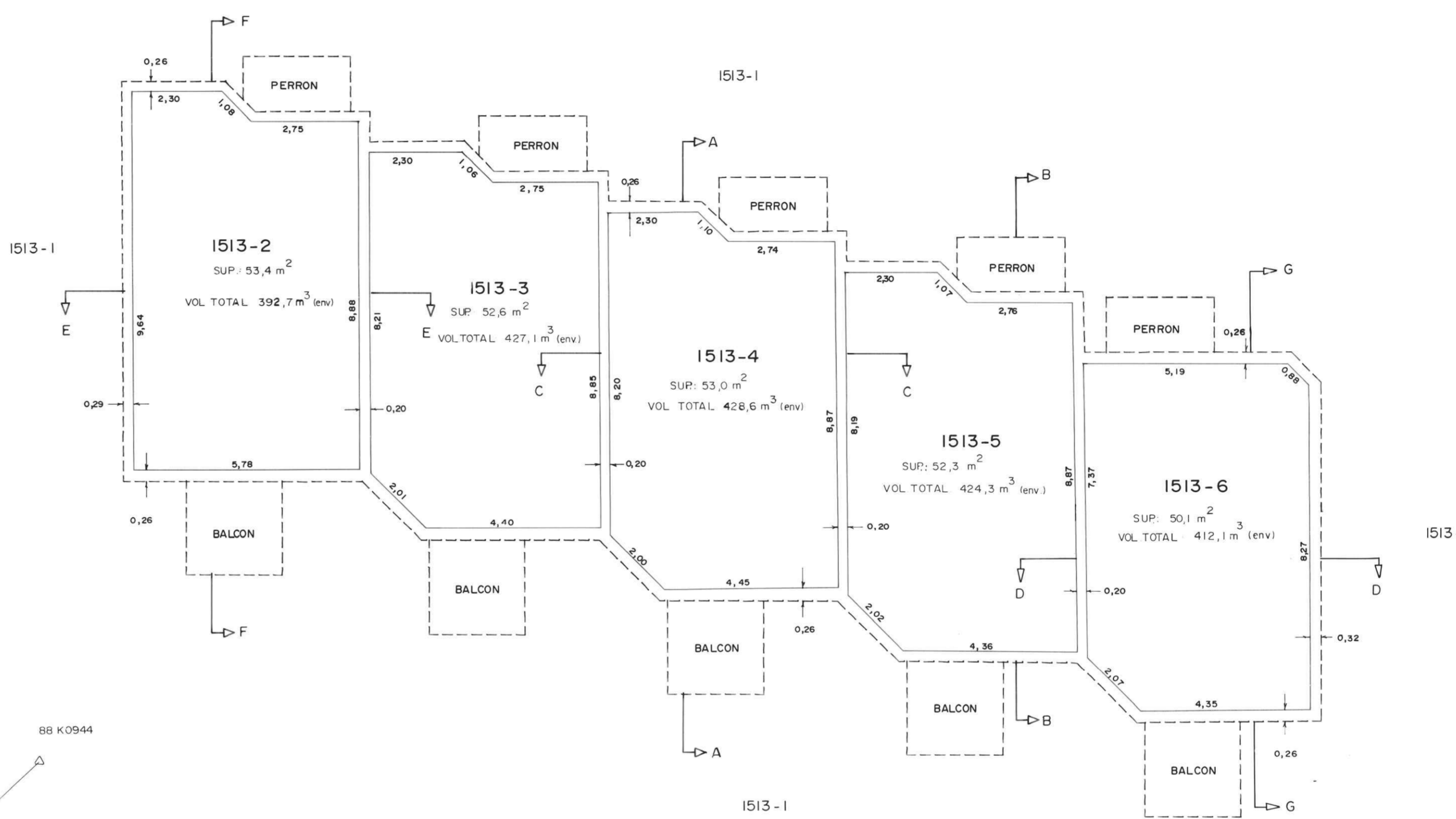


COUPE VERTICALE TRANSVERSALE (G,G)

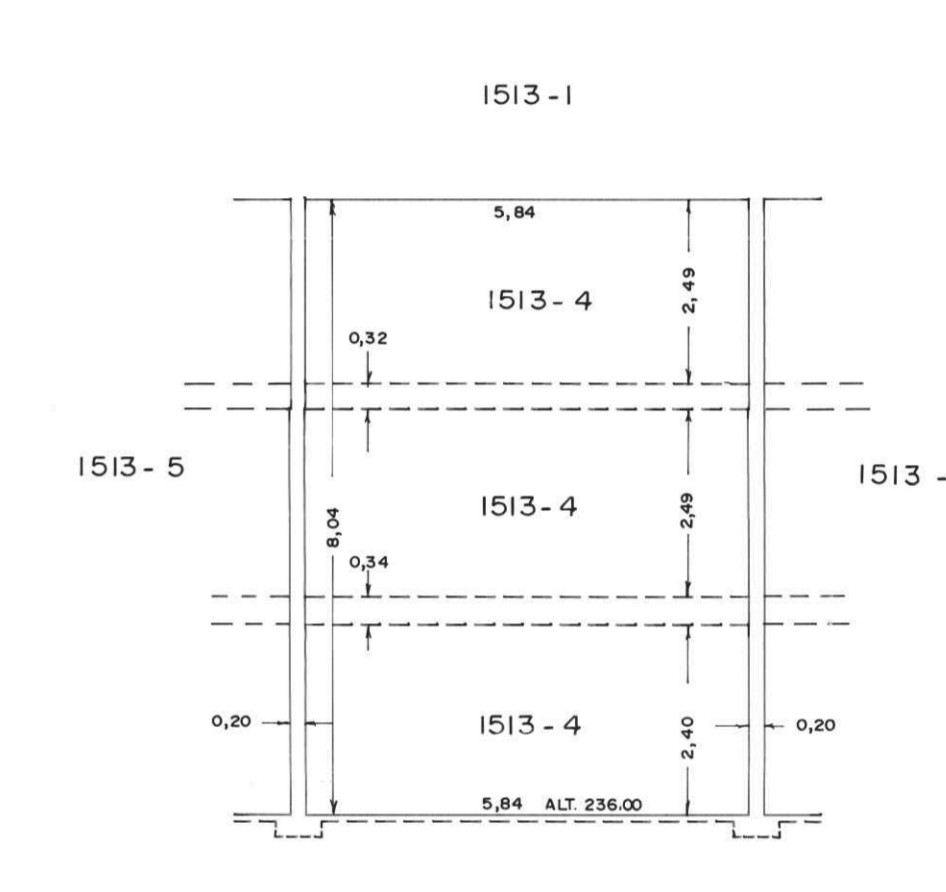


COUPE VERTICALE LONGITUDINALE (D,D)

COUPE VERTICALE LONGITUDINALE (E,E)

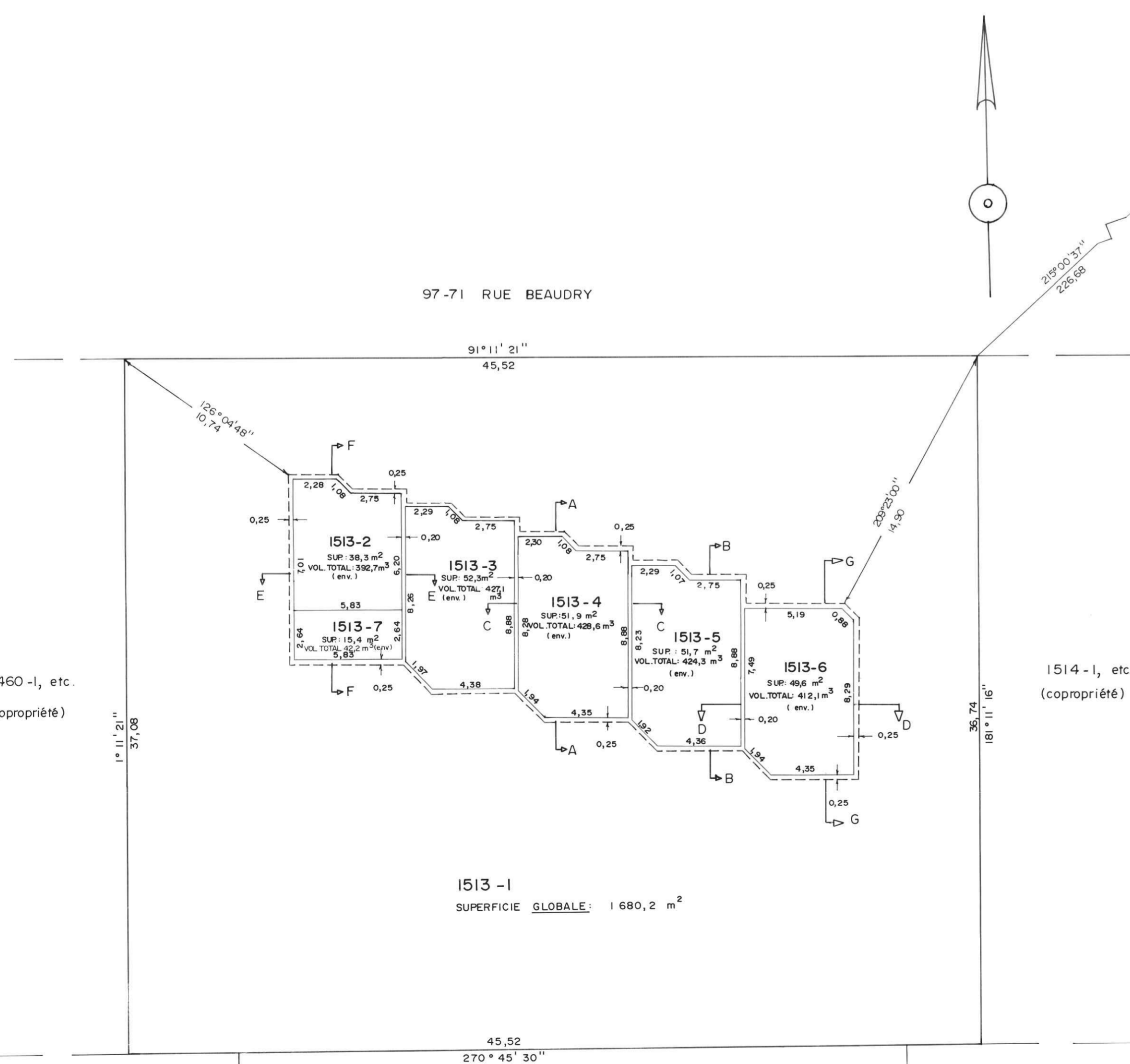


COUPE HORIZONTALE PREMIER PLANCHER



COUPE VERTICALE LONGITUDINALE (C,C)

S'APPLIQUANT AUX LOTS 1513-3 1513-5



97-71 RUE BEAUDRY

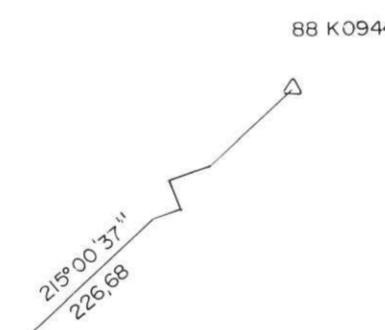
91' 11" 21"

45,52

1513-1 SUPERFICIE GLOBALE: 1 680,2 m²

45,52

270' 45' 30"



88 K 0944

207° 50' 31"

226,68

207° 20' 00"

8,50

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

188' 11" 86"

38,74

CADASTRE DU QUÉBEC			
CORRESPONDANCE			
entre les anciens et les nouveaux numéros de lots			
Ancien numéro	Nouveau numéro	Ancien numéro	Nouveau numéro
1513-1	1 394 043	1513-5	1 394 047
1513-2	1 394 044	1513-6	1 394 048
1513-3	1 394 045	1513-7	1 394 049
1513-4	1 394 046		

RÉNOVATION CADASTRALE

Par rénovation cadastrale déposée ce jour, la dénomination cadastrale et la numérotation des lots sont modifiées et les lots de ce plan sont réputés faire partie du plan cadastral de rénovation en vertu des dispositions de l'article 12 de la Loi favorisant la réforme du cadastre québécois (L.R.Q., c. R-3.1).

Un document joint complète ce plan.

Ministère des Ressources naturelles
 Charlesbourg, le 26 juillet 1999
 Dossier : 701202

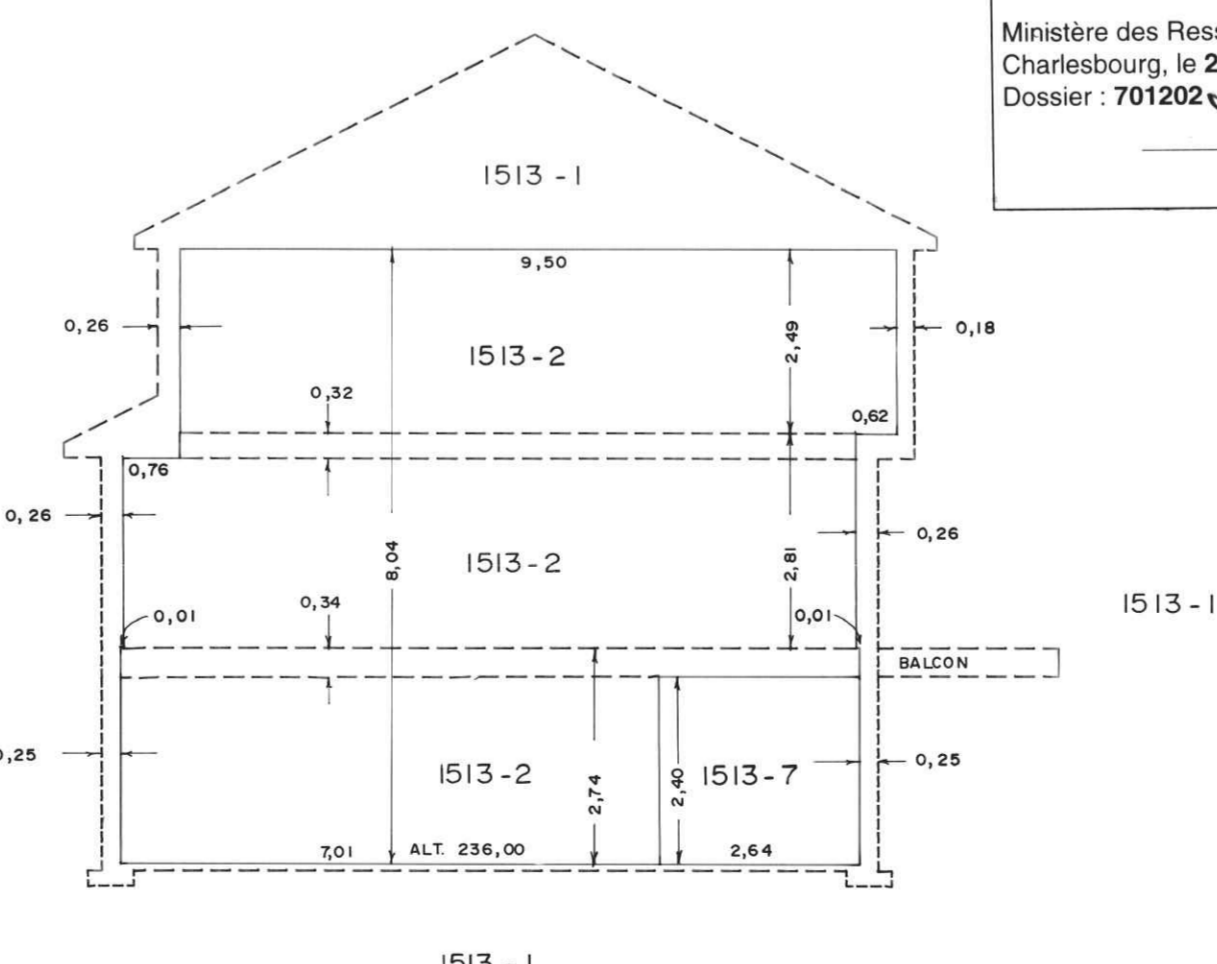
Pour le ministre

PROPRIÉTAIRE

CO-DEV-PRO Inc.

PAR:

Pierre Tétrault, président



COUPE VERTICALE TRANSVERSALE (F,F)

NOTE RELATIVE AUX PARTIES COMMUNES:

Le lot 1513-1 est l'ensemble des parties communes (y compris le gros oeuvre) enveloppant les parties exclusives.

NOTES: Le levé des limites des parties exclusives illustrées sur cette feuille a été effectué le 5 mars 1993.

Les mesures indiquées sur ce plan quant aux parties exclusives ont été prises à partir des colombages des murs de ladite partie exclusive et l'altitude a été prise sur la surface supérieure de la dalle de béton du sous-sol.

Les directions apparaissant sur ce plan sont des directions en référence au système SCOPQ (fuseau 7, méridien central 70 30') NAD 83.

Les mesures indiquées sur ce document sont en mètres (SI).

ÉCHELLE: 1:100

CADASTRE VERTICAL (COPROPRITÉ)		FEUILLE: 1/1 PC-03697-1001
CADASTRE : CANTON D'ORFORD		
Division d'enregistrement : SHERBROOKE		
Municipalité : VILLE DE SHERBROOKE		
M.R.C. : SHERBROOKE		
SUBDIVISION : DU LOT 1513		
Fait conformément aux dispositions de l'article 117 G.C.B.-G.		
Signé à Sherbrooke le 11 mars 1993.		
PAR: <i>Jacques Blanchard</i> JACQUES BLANCHARD ARPENTEUR-GÉOMÈTRE		
DOSSIER : 3139		MINUTE : 4475
Cet original a été déposé aux archives du ministère de l'Énergie et des Ressources du Québec le 10 mars 1993.		
Seul le ministère est autorisé à émettre des copies authentiques de ce document.		
Espace réservé au bureau d'enregistrement	Copie conforme à l'original	
Québec le :		
Pour le ministre		