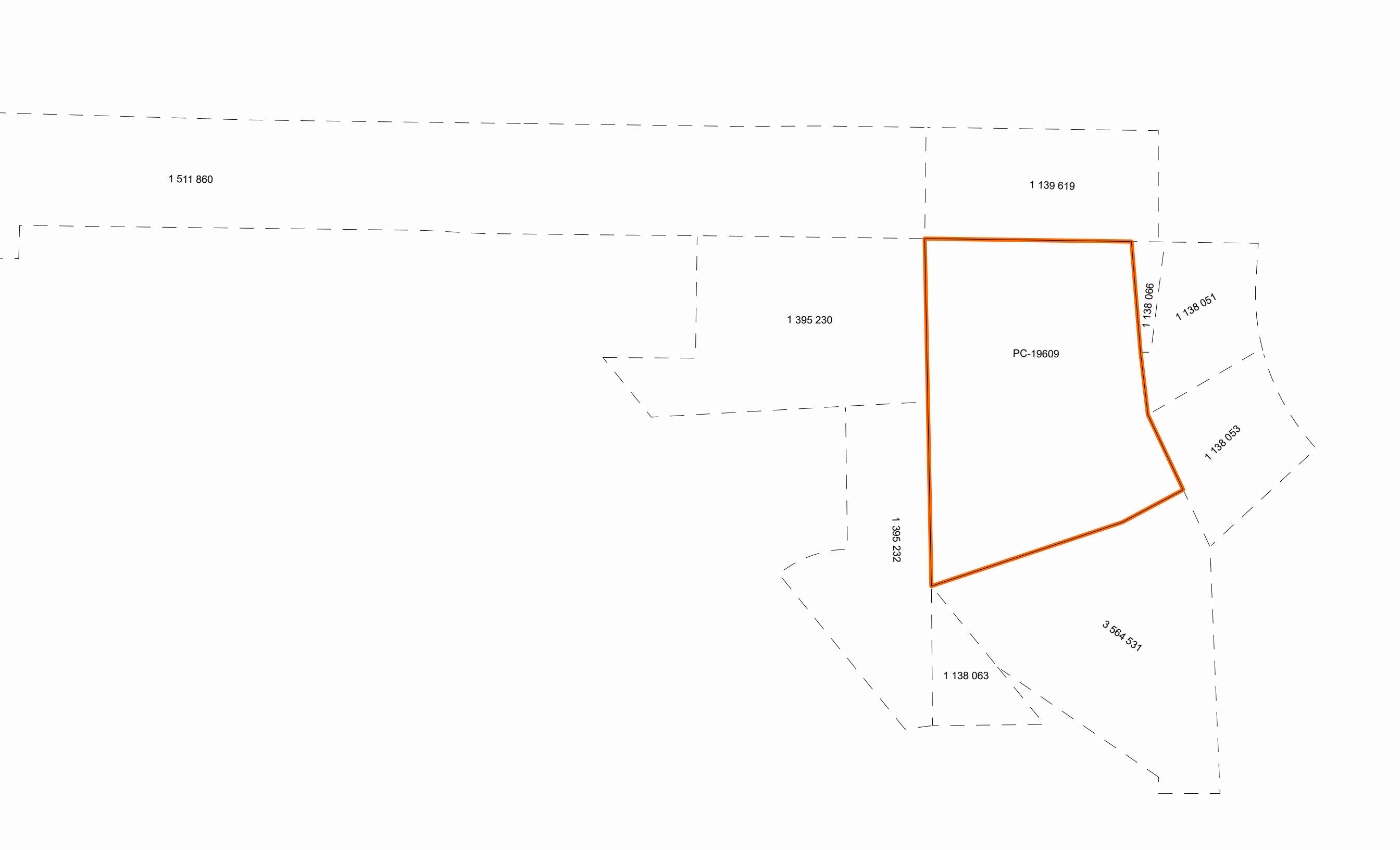


Plan cadastral

[Liste des plans](#)

|                            |                             |                      |    |              |
|----------------------------|-----------------------------|----------------------|----|--------------|
| Document à afficher :      | <div>Plan parcellaire</div> | <div>1</div>         | de | <div>2</div> |
| Circonscription foncière : | Sherbrooke                  |                      |    |              |
| Cadastre :                 | Cadastre du Québec          |                      |    |              |
| Lot :                      | 3 712 060                   |                      |    |              |
| Type de document :         | Plan parcellaire            | Numéro de document : |    | 874475       |



|                                                   |  |                                                                                    |                           |
|---------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Contexte de l'opération cadastrale                |  |                                                                                    |                           |
| Numéro de dossier :                               |  | 874475                                                                             |                           |
| Circonscription foncière :                        |  | Sherbrooke                                                                         |                           |
| Dépôt au cadastre :                               |  | 2006-08-10                                                                         |                           |
| Entrée en vigueur au BPD :                        |  | 2006-08-14                                                                         |                           |
| Identification du lot                             |  |                                                                                    |                           |
| Numéro de lot :                                   |  | 3 712 060                                                                          | Plan complémentaire :     |
|                                                   |  |                                                                                    | PC-19609                  |
| Concordance(s)                                    |  |                                                                                    |                           |
| Numéro(s) de lot :                                |  | 3 564 530 ptie                                                                     |                           |
| Propriétaire(s)                                   |  |                                                                                    |                           |
| SOCIÉTÉ EN COMMANDITE PORTLAND                    |  |                                                                                    |                           |
| Titre(s) de propriété                             |  |                                                                                    |                           |
| Mode(s) d'acquisition :                           |  | Contrat                                                                            | Numéro(s) d'inscription : |
|                                                   |  |                                                                                    | 11247422 Sherbrooke       |
| Localisation du lot                               |  |                                                                                    |                           |
| Municipalité(s) :                                 |  | Sherbrooke (Ville)                                                                 |                           |
| Signature de l'arpenteur(e)-géomètre              |  |                                                                                    |                           |
| Fait conformément aux dispositions de l'article : |  | 3043, al.1 C.c.Q.                                                                  |                           |
| Préparé à :                                       |  | Sherbrooke                                                                         |                           |
| Signé par :                                       |  | Eric Bachand, arpenteur(e)-géomètre                                                |                           |
| Minute :                                          |  | 1132                                                                               | En date du :              |
|                                                   |  |                                                                                    | 3 mars 2006               |
| Information provenant de l'habillage du plan      |  |                                                                                    |                           |
| Propriétaire(s) :                                 |  | SOCIÉTÉ EN COMMANDITE PORTLAND                                                     |                           |
| Projection MTM, fuseau :                          |  | 7                                                                                  |                           |
| Feuillet(s) cartographique(s) :                   |  | 21E05-010-2505<br>21E05-010-2506                                                   |                           |
| Municipalité(s) :                                 |  | Sherbrooke (Ville)                                                                 |                           |
| Note(s) :                                         |  | L'original du plan a été signé par le(s) propriétaire(s) ou son (leur) mandataire. |                           |

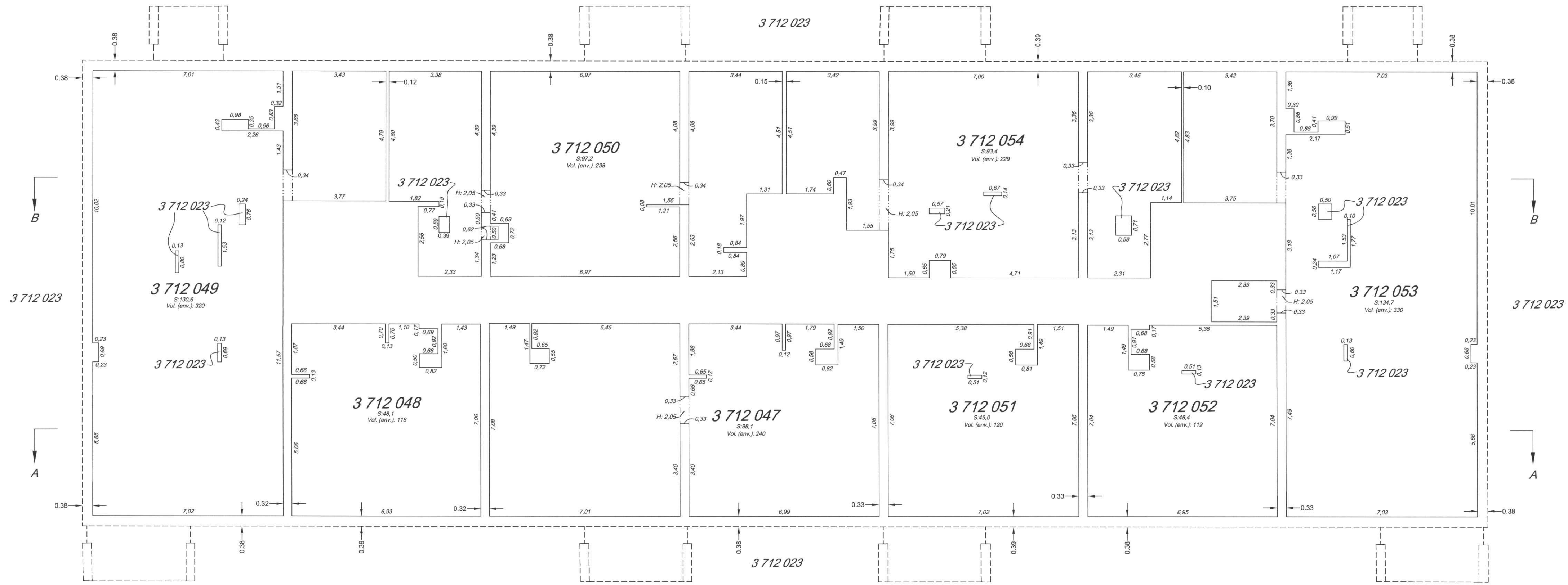
Plan cadastral

[Liste des plans](#)

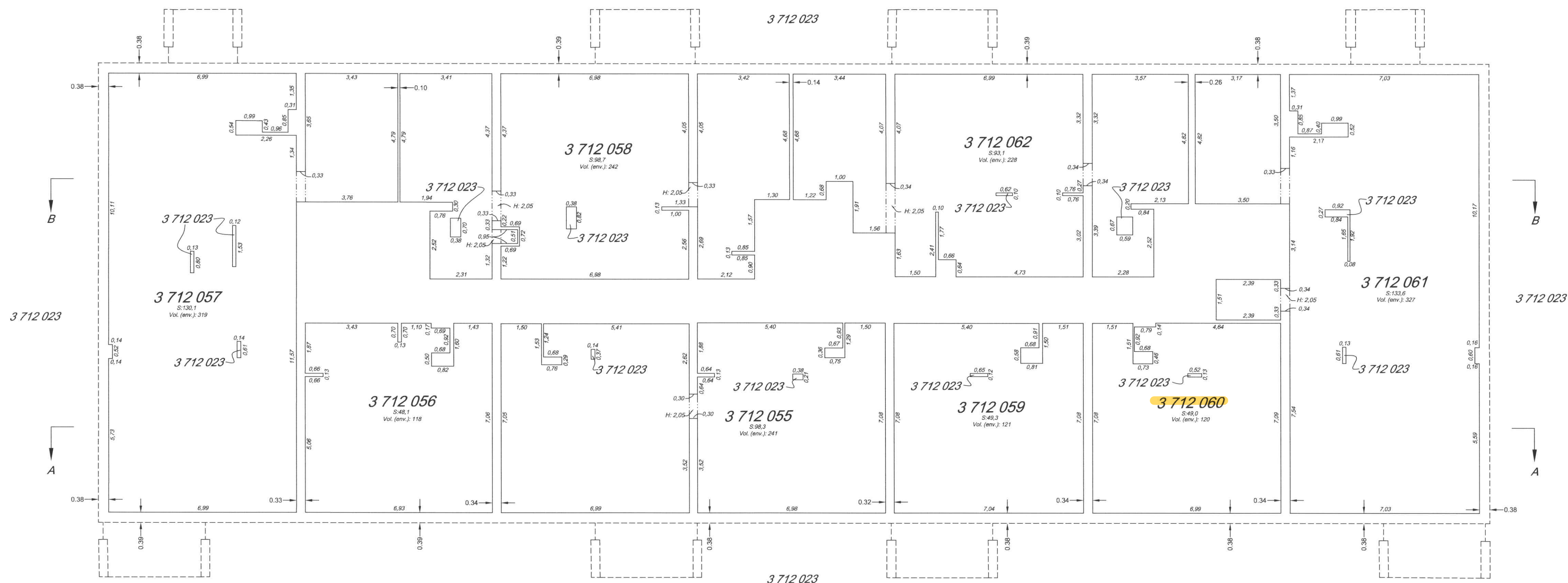
|                            |                                            |                      |    |                 |
|----------------------------|--------------------------------------------|----------------------|----|-----------------|
| Document à afficher :      | <div>Feuillet du plan complémentaire</div> | <div>1</div>         | de | <div>1</div>    |
| Circonscription foncière : | Sherbrooke                                 |                      |    |                 |
| Cadastre :                 | Cadastre du Québec                         |                      |    |                 |
| Lot :                      | 3 712 060                                  |                      |    |                 |
| Type de document :         | Plan complémentaire                        | Numéro de document : |    | PC-19609 - 1003 |

① Le lot 3 712 023 est corrigé.  
La modification n'est représentée qu'au feuillet 1A de 4  
D. 887128

② Le lot 3 712 023 est corrigé. La modification n'est  
représentée qu'au feuillet 2A de 4  
D. 931208



Quatrième étage



Cinquième étage

Lots représentés sur ce feuillet: 3 712 023 (en partie),  
3 712 047 à 3 712 062

| PLAN CADASTRAL COMPLÉMENTAIRE : PC-19609 |                                                             |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Feuillet<br>3 de 4<br><br>PC-19609-1003  | Dossier:<br>874475                                          |
| Propriétaire(s)                          | Signataire(s)                                               |
| SOCIÉTÉ EN COMMANDITE PORTLAND           | SOCIÉTÉ EN COMMANDITE PORTLAND<br>Philip Napiér, mandataire |

Note: Pour les coupes A-A et B-B, voir le feuillet 4 de 4.

- Limite de lot
- Limite de lot bornant
- Différence d'altitude
- Différence de hauteur
- Ouverture au plancher
- Périmètre extérieur du bâtiment
- Ouverture au plafond

ÉCHELLE: 1 : 100

Référence au(x) feuillet(s) cartographique(s): 21E05-010-2505  
21E05-010-2506

PROJECTION: MTM

FUSEAU : 7

#### PORTE DU CADASTRE:

Le plan cadastral immatricule les immeubles en les situant en position relative, en indiquant leurs limites, leurs mesures et leur contenance. Il est présumé exact. De plus, dans le cadastre du Québec, la présomption d'exactitude qui s'attache au plan cadastral et qui est prévue au deuxième alinéa de l'article 3027 C.c.Q. reçoit application. Cependant, cette présomption est simple, c'est à dire qu'elle peut être détruite par la preuve contraire.

#### DOCUMENT JOINT :

Un document joint complète ce plan cadastral.

Les mesures indiquées sur ce document sont exprimées en unités du système international.

#### CADASTRE VERTICAL

PLAN CADASTRAL COMPLÉMENTAIRE

CADASTRE DU QUÉBEC

Circonscription foncière : Sherbrooke

Municipalité : Ville de Sherbrooke

Fait conformément aux dispositions de l'article 3043, al. 1 C.c.Q.

Signé à Sherbrooke, le 3 mars 2006

minute: 1132  
Éric Bachand  
arpenteur-géomètre  
dossier: 5015

Ce plan cadastral est correct et conforme à la loi, le 10 Mars 2006

Pour le ministre des Ressources naturelles  
Seul le ministre est autorisé à émettre des copies authentiques de ce document.

Copie authentique de l'original, le

Pour le ministre des Ressources naturelles

Plan cadastral

[Liste des plans](#)

|                            |                                            |                      |    |                 |
|----------------------------|--------------------------------------------|----------------------|----|-----------------|
| Document à afficher :      | <div>Feuillet du plan complémentaire</div> | <div>1</div>         | de | <div>1</div>    |
| Circonscription foncière : | Sherbrooke                                 |                      |    |                 |
| Cadastre :                 | Cadastre du Québec                         |                      |    |                 |
| Lot :                      | 3 712 060                                  |                      |    |                 |
| Type de document :         | Plan complémentaire                        | Numéro de document : |    | PC-19609 - 1004 |

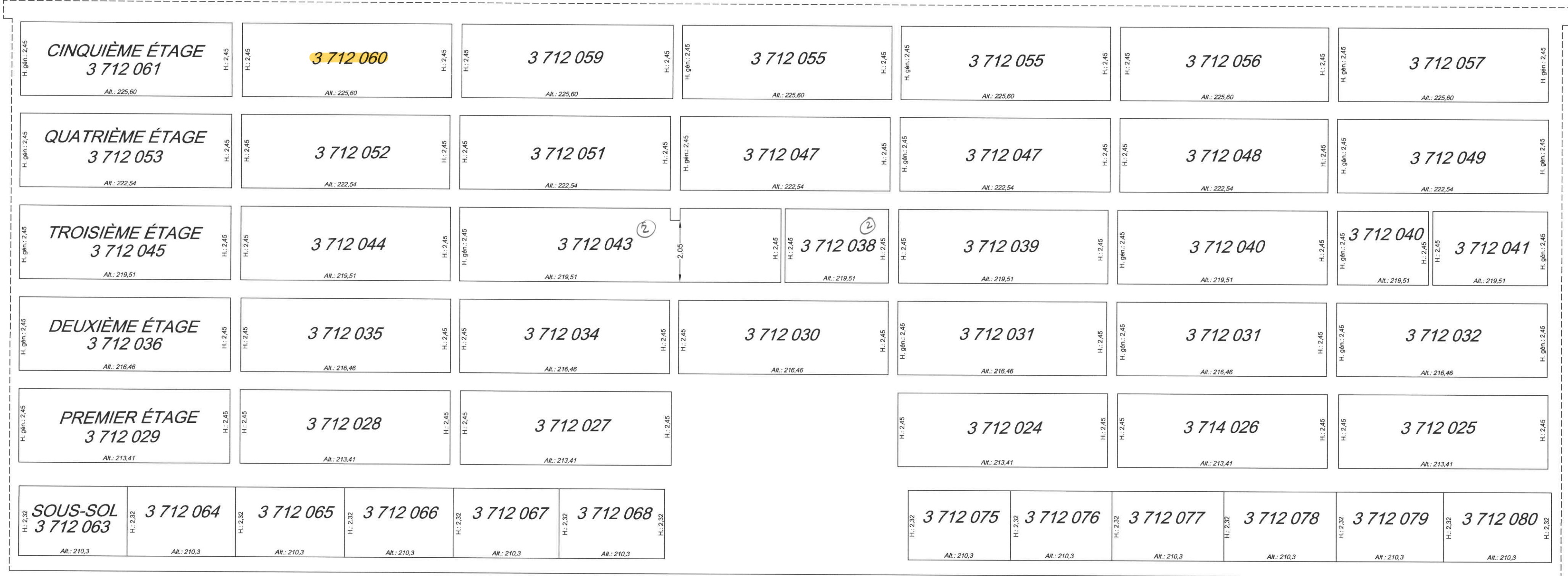
① Le lot 3 712 023 est corrigé.  
La modification n'est représentée qu'au feuillet 1A de 4  
D. 887128

② Le lot 3 712 023 est corrigé. La modification n'est  
représentée qu'au feuillet 2A de 4  
D. 931208



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Plan des coupes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                     |
| PLAN CADASTRAL COMPLÉMENTAIRE : PC-19609                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                     |
| Feuillet<br>4 de 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Dossier:<br>874475                                                  |
| PC-19609-1004<br>Propriétaire(s)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Signataire(s)                                                       |
| SOCIÉTÉ EN COMMANDITE PORTLAND                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | SOCIÉTÉ EN COMMANDITE PORTLAND<br>par:<br>Philip Napier, mandataire |
| <div>ÉCHELLE: 1 : 100</div> <div>Référence au(x) feuillet(s) cartographique(s): 21E05-010-2505<br/>21E05-010-2506</div> <div>PROJECTION: MTM</div> <div>FUSEAU : 7</div> <div>PORTÉ DU CADASTRE:<br/>Le plan cadastral immatricule les immeubles en les situant<br/>en position relative, en indiquant leurs limites, leurs mesures<br/>et leur contenance. Il est présumé exact. De plus, dans le<br/>cadastre du Québec, la présomption d'exactitude qui s'attache<br/>au plan cadastral et qui est prévue au deuxième alinéa de l'article<br/>3027 C.c.Q. reçoit application. Cependant, cette présomption est<br/>simple, c'est à dire qu'elle peut être détruite par la preuve contraire.</div> <div>DOCUMENT JOINT :<br/>Un document joint complète ce plan cadastral.<br/>Les mesures indiquées sur ce document sont exprimées en<br/>unités du système international.</div> <div>CADASTRE VERTICAL</div> <div>PLAN CADASTRAL COMPLÉMENTAIRE<br/>CADASTRE DU QUÉBEC<br/>Circonscription foncière : Sherbrooke<br/>Municipalité : Ville de Sherbrooke</div> <div>Fait conformément aux dispositions de l'article 3043, al. 1 C.c.Q.</div> <div>Signé à Sherbrooke, le 3 mars 2006</div> <div><br/>Eric Bochand<br/>arpenteur-géomètre</div> <div>minute: 1132 dossier: 5015</div> <div>Ce plan cadastral est correct et conforme à la loi, le 10 Août 2006</div> <div><br/>Pour le ministre des Ressources naturelles</div> <div>Seul le ministère est autorisé à émettre des copies authentiques de ce document.</div> <div>Copie authentique de l'original, le</div> <div>Pour le ministre des Ressources naturelles</div> |                                                                     |

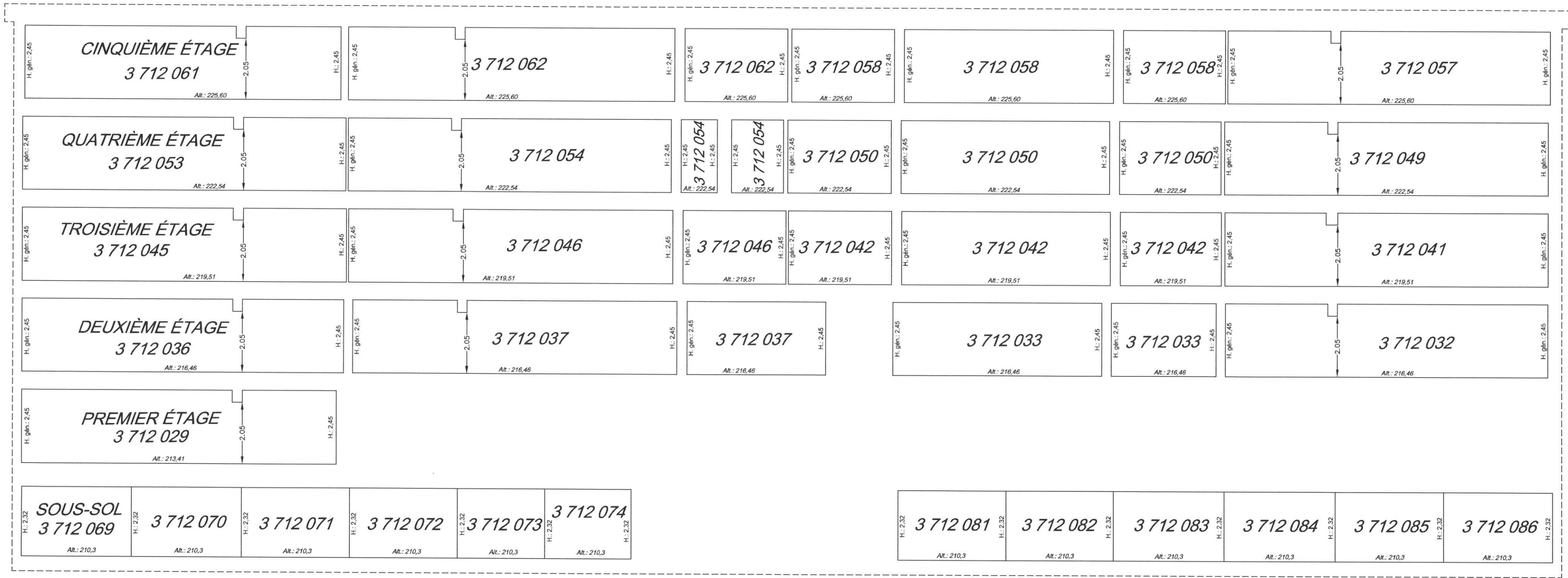
3 712 023



3 712 023

Coupe A - A

3 712 023



3 712 023

Coupe B - B

3 712 023

Plan cadastral

[Liste des plans](#)

|                            |                                            |                      |    |                 |
|----------------------------|--------------------------------------------|----------------------|----|-----------------|
| Document à afficher :      | <div>Feuillet du plan complémentaire</div> | <div>1</div>         | de | <div>1</div>    |
| Circonscription foncière : | Sherbrooke                                 |                      |    |                 |
| Cadastre :                 | Cadastre du Québec                         |                      |    |                 |
| Lot :                      | 3 712 101                                  |                      |    |                 |
| Type de document :         | Plan complémentaire                        | Numéro de document : |    | PC-19609 - 1001 |



Lots représentés sur ce feuillet: 3 712 023 (en partie),  
3 712 063 à 3 712 116

PLAN CADASTRAL COMPLÉMENTAIRE : PC-19609

Feuillet  
1 de 4

Dossier:  
874475

PC-19609-1001

Propriétaire(s)

Signataire(s)

SOCIÉTÉ EN COMMANDITE PORTLAND

SOCIÉTÉ EN COMMANDITE PORTLAND  
par  
Philip Napiet, mandataire

Note: Pour les coupes A-A et B-B, voir le feuillet 4 de 4.

----- Limite de lot  
----- Limite de lot bornant  
----- Différence d'altitude  
----- Différence de hauteur  
----- Couverture au plancher  
----- Périmètre extérieur du bâtiment  
----- Couverture au plafond

ÉCHELLE: 1 : 100

Référence au(x) feuillet(s) cartographique(s): 21E05-010-2505  
21E05-010-2506

PROJECTION: MTM

FUSEAU : 7

PORTÉ DU CADASTRE:

Le plan cadastral immatricule les immeubles en les situant en position relative, en indiquant leurs limites, leurs mesures et leur contenance. Il est présumé exact. De plus, dans le cadastre du Québec, la présomption d'exactitude qui s'attache au plan cadastral et qui est prévue au deuxième alinéa de l'article 3027 C.c.Q. reçoit application. Cependant, cette présomption est simple, c'est à dire qu'elle peut être dénie par la preuve contraire.

DOCUMENT JOINT :

Un document joint complète ce plan cadastral.

Les mesures indiquées sur ce document sont exprimées en unités du système international.

CADASTRE VERTICAL

PLAN CADASTRAL COMPLÉMENTAIRE  
CADASTRE DU QUÉBEC  
Circonscription foncière : Sherbrooke  
Municipalité : Ville de Sherbrooke

Fait conformément aux dispositions de l'article 3043, al. 1 C.c.Q.

Signé à Sherbrooke, le 3 mars 2006

Eric Bachand  
arpenteur-géomètre  
minute: 1132  
dossier: 5015

Ce plan cadastral est correct et conforme à la loi, le 10 août 2006

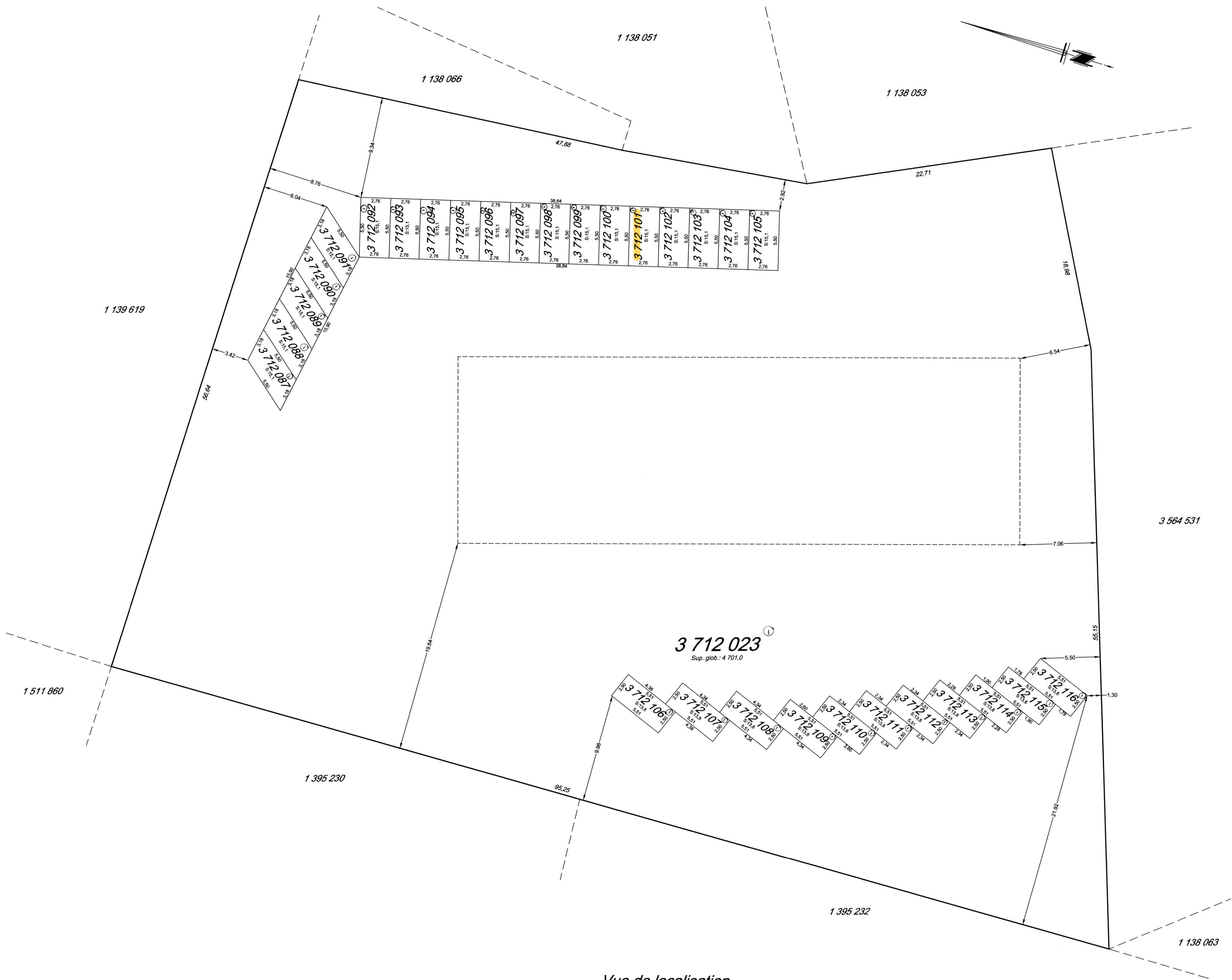
pour le ministre des Ressources naturelles

Sauf le ministre est autorisé à émettre des copies authentiques de ce document.

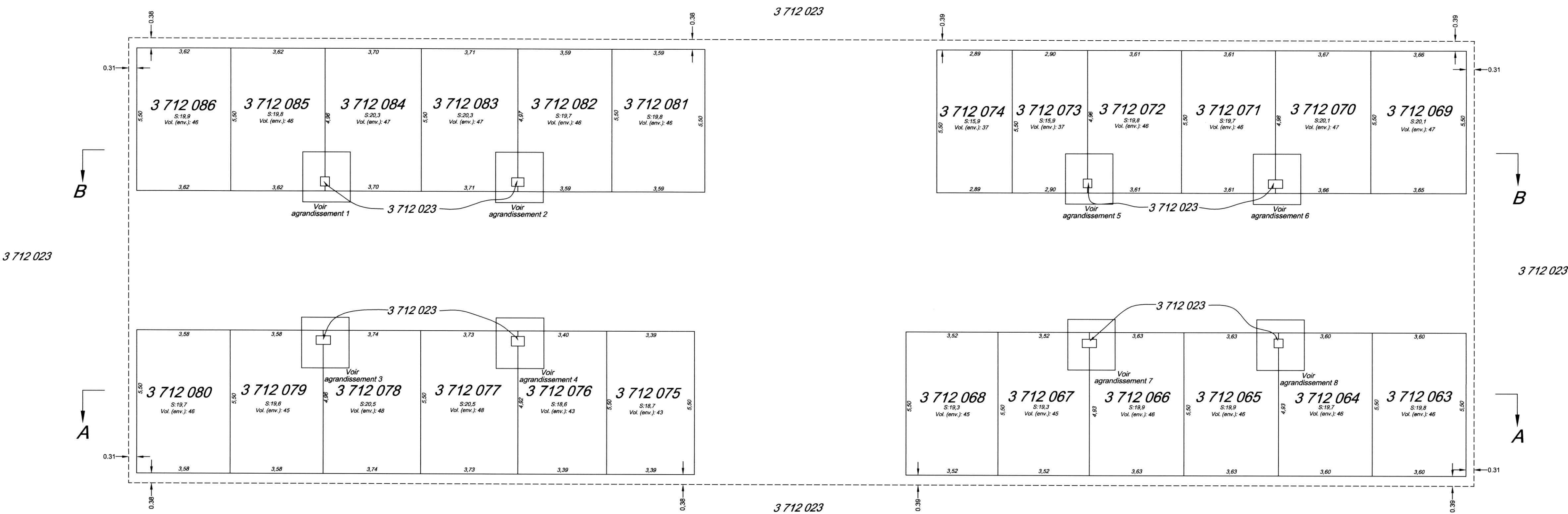
Copie authentique de l'original, le

Pour le ministre des Ressources naturelles

- ① Corrigé voir plan de correction  
(Voir feuillet 1A de 4)  
D. 887128
- ② Le lot 3 712 023 est corrigé.  
La modification n'est représentée qu'au feuillet 1A de 4  
D. 887128
- ③ Le lot 3 712 023 est corrigé. La modification n'est représentée qu'au feuillet 2A de 4  
D. 931208



Vue de localisation  
ÉCHELLE: 1 : 200



Sous-sol

